Wilhelm-Kalle-Straße 9

Proje broşürü

Tamamlanma · 2027 ikinci çeyrek

Konum

Wiesbaden-Biebrich

Yeni yapı konut alanı

1.048 m²

Projeye genel bakış

Mimari ve yaşam alanları

Neokeen, Wiesbaden-Biebrich'te mevcut bir yapının enerji verimliliği odaklı yenilenmesini nitelikli yeni inşaatla birleştiriyor. İki ila dört oda, teraslar ve çatı katı planları farklı yaşam olanakları sunuyor.

Wiesbaden

Biebrich

1.048 m²

Yeni yapı konut alanı

2–4

oda

EH40 NH

Yeni yapı: planlanan

Kapalı ve açık

Otopark yerleri

Talep üzerine

Arsa

Tamamlanma · 2027 ikinci çeyrek

Her ayrıntısı düşünülmüş.

Mimari

Yeni yapı için Effizienzhaus 40 NH standardı ve QNG sertifikası hedeflenmektedir. Mevcut yapının Effizienzhaus 70 EE standardına göre yenilenmesi planlanmaktadır. Bunlar planlama hedefleridir; henüz alınmış sertifikalar değildir.

Planlama DGNB sürdürülebilirlik kriterlerine göre yapılmaktadır. Proje belgelerine göre bir enerji verimliliği danışmanı ve DGNB sertifikalı bir denetçi projeye eşlik etmektedir.

Hangi ev size uygun?

Daireler

Yaşam fikirlerini ve ilgili planları keşfedin. Görselleştirmeler atmosferi yansıtır; belirli bir dairenin bağlayıcı gösterimi değildir.

2 oda

Teraslar: 18,57 m² / 23,24 m²

3 oda

Balkonlar ilgili plana göredir

4 oda

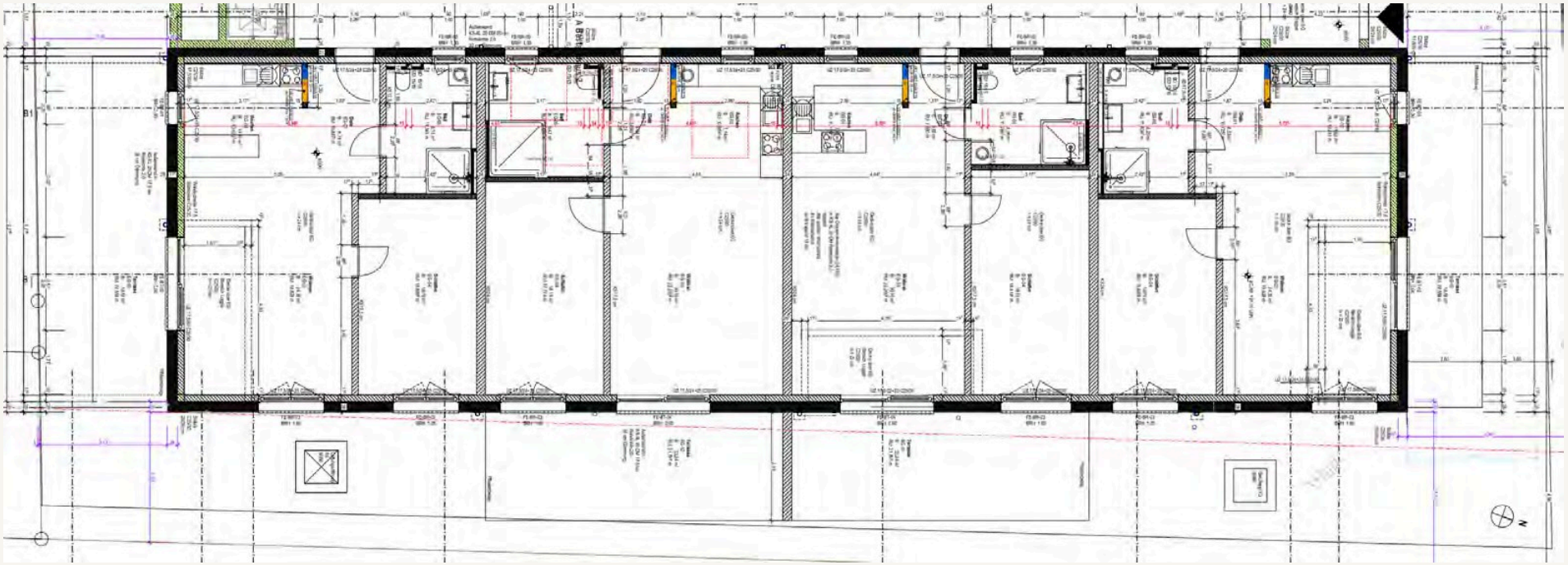
Çatı terası: her biri 35,64 m²

Zemin kat

Kat planı

Yaşam alanı, ayrı mutfak bölümü, yatak odası ve banyo. Özel teras yaşam alanını dışarıya taşır.

Teraslar: 18,57 m² / 23,24 m²

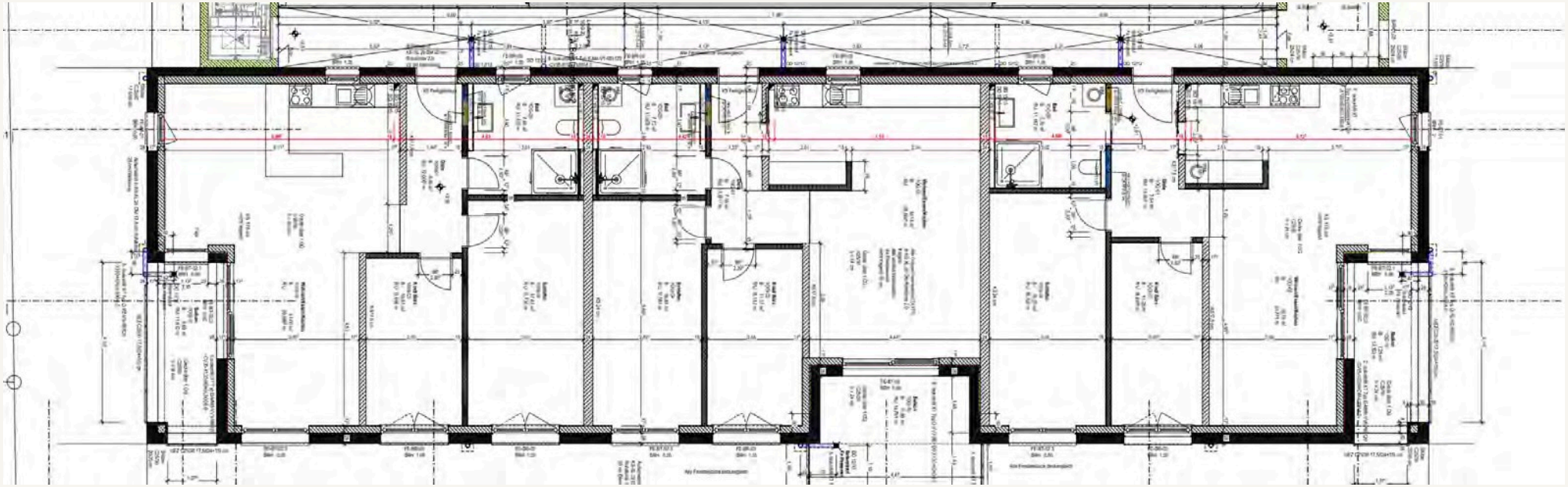


1. kat

Kat planı

Açık salon, yemek ve mutfak alanı, yatak odası ve ek bir oda. Örnek birinci katı gösterir; ikinci kat benzer olup ayrıntılarda farklılıklar vardır.

Balkonlar ilgili plana göredir

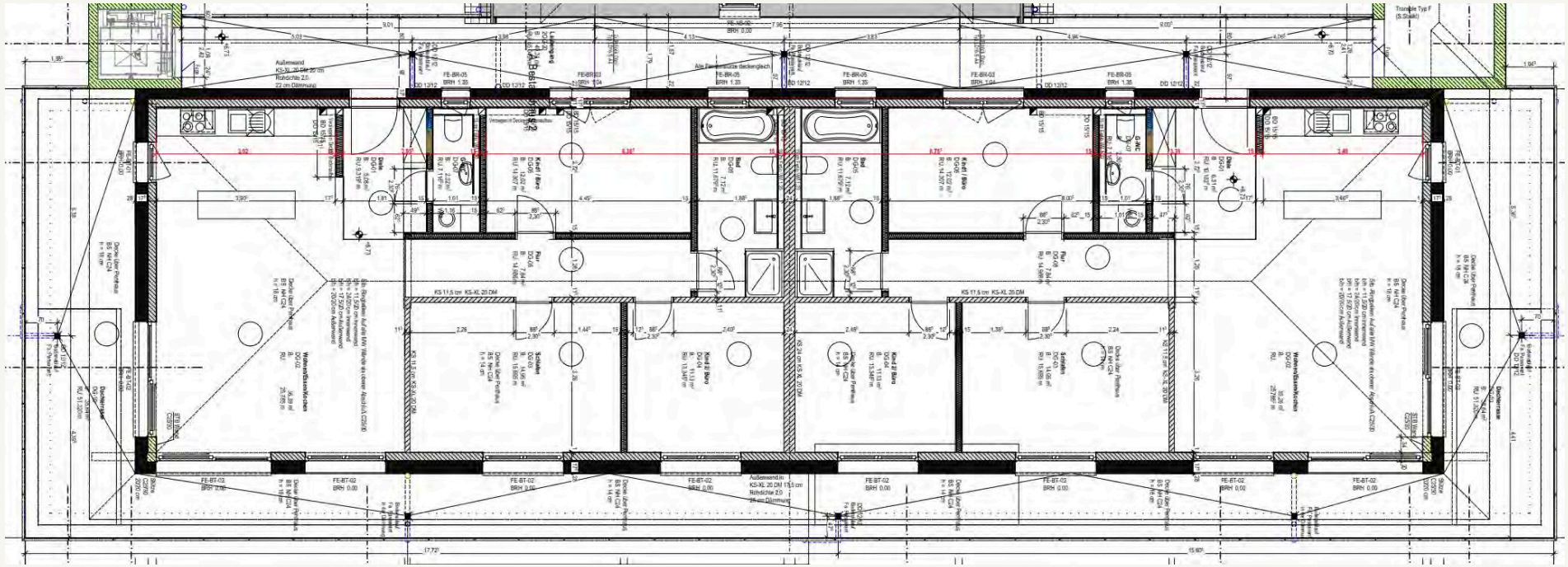


Çatı dairesi

Kat planı

Mutfaklı açık salon ve yemek alanı, yatak odası ve iki ek oda. Banyo, ayrı misafir WC ve çevreleyen çatı terası.

Çatı terası: her biri 35,64 m²



Her ayrıntısı düşünülmüş.

Parke; bağımsız kontrollü yerden ısıtma; üçlü cam; elektrikli panjurlar. Cihazlar dahil ankastre mutfaklar. Aksesuarlı, aynalı, dolaplı, havlupanlı ve cam duşlu banyolar. Görüntülü interkom; yeni yapı dairelerine asansör; erişilebilir giriş ve zemin katta tekerlekli sandalyeye uygun daire planlanmaktadır. Kapalı ve açık otopark, elektrikli araç şarj hazırlığı, depolar; bisiklet, elektrikli bisiklet, bebek arabası ve yürüteç alanları ile oyun alanı öngörülmektedir.

Açık alan. Yeni perspektifler.

Teraslar ve balkonlar

Mutfaklı açık salon ve yemek alanı, yatak odası ve iki ek oda. Banyo, ayrı misafir WC ve çevreleyen çatı terası.

Yeni bir yaşam merkezi.

Neokeen, Wiesbaden-Biebrich'te mevcut bir yapının enerji verimliliği odaklı yenilenmesini nitelikli yeni inşaatla birleştiriyor. İki ila dört oda, teraslar ve çatı katı planları farklı yaşam olanakları sunuyor.

Yeni bir yaşam merkezi.

Wilhelm-Kalle-Straße 9, 65203 Wiesbaden-Biebrich

Ren-Main bölgesinde Wiesbaden. Ayrıntılı konum ve piyasa değerlendirmesi, yatırımcının kendi incelemesinin bir parçasıdır.

Hizmetlerimiz

Anahtar teslim inşaat · Mevcut yapıların yenilenmesi · Yeni yapı · Sürdürülebilirlik · EH40 NH

Effizienzhaus 40 NH hedefiyle sürdürülebilir inşaat: sürdürülebilirlik sınıfı her proje için ayrı planlanır ve doğrulanır.

1.048 m² · Yeni yapı konut alanı

Kapalı ve açık otopark yerleri.

Proje belgelerini isteyin

Mimari ve yaşam alanları

Projeyi ve ek belgeleri doğrudan NEOKEEN ile görüşün.

Konum

Wiesbaden-Biebrich

Tamamlanma · 2027 ikinci çeyrek

NEOKEEN

Neokeen GmbH

Höhestr. 18 61348 Bad Homburg

+49 6172 271 8434

info@neokeen.de

neokeen.de