Dolomitenstraße 2

Proje broşürü

Konum

Wiesbaden-Dotzheim

Konut alanı

1.044 m²

Projeye genel bakış

Mimari ve yaşam alanları

Wiesbaden-Dotzheim, Dolomitenstraße 2'de planlanan 13 daire. İki ila dört oda, balkonlar ve çatı terasları, yalın mimariyi açık yaşam alanlarıyla birleştiriyor.

Wiesbaden	1.044 m²	13
Dotzheim	Konut alanı	Daireler
1.294 m²	9	2–4
Arsa	Otopark yerleri	oda

Her ayrıntısı düşünülmüş.

Mimari

Dört kat eğimli arsaya uyum sağlar. Beş kapalı ve dört açık otopark yeri ile sekiz kişiye kadar kapasiteli bir asansör planlanmaktadır. Arsa 1.294 m²; geri çekilmiş üst kattaki yeşil çatı alanları toplam 51,29 m²'dir.

Planlarda geri çekilmiş üst katta 31,83 m², 15,06 m² ve 4,40 m² yeşil çatı alanları ile bodrumun bazı bölümleri üzerinde yeşillendirme öngörülmektedir. Geçirgen zemin kaplamaları, çim ve bitki alanları ile bisiklet alanları açık alan konseptini tamamlar.

Hangi ev size uygun?

Daireler

Yaşam fikirlerini ve ilgili planları keşfedin. Görselleştirmeler atmosferi yansıtır; belirli bir dairenin bağlayıcı gösterimi değildir.

2 oda

WG 03 · WG 06 · WG 07 · WG 11

3 oda

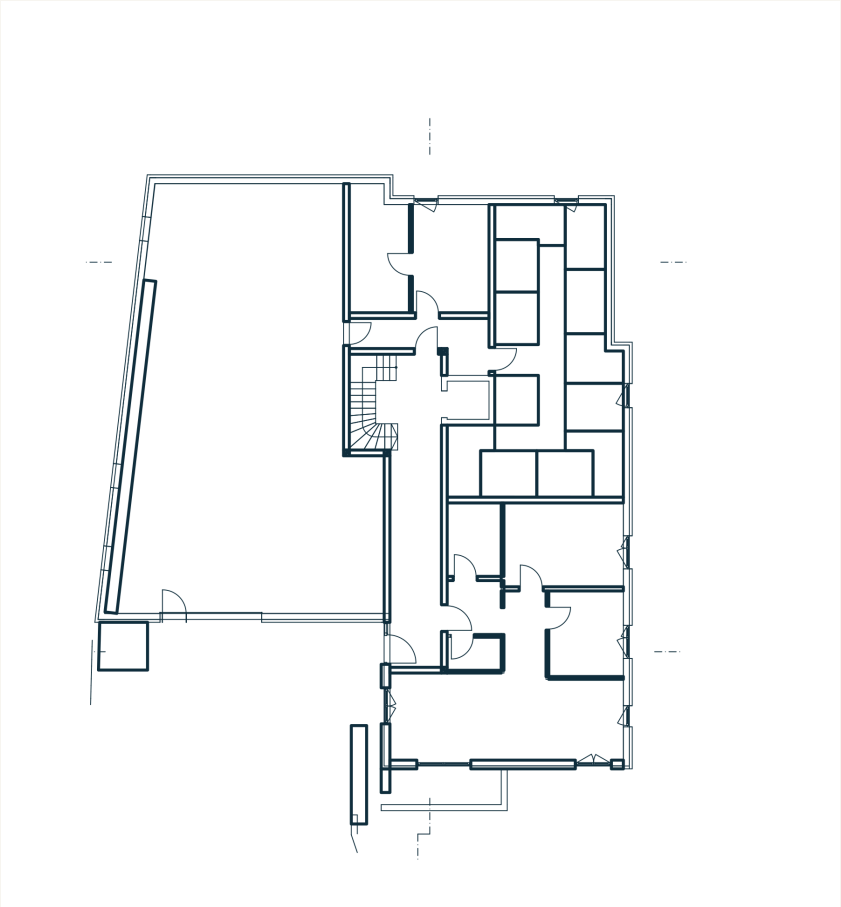
WG 01 · WG 04 · WG 05 · WG 08 · WG 09 · WG 10 · WG 12 · WG 13

4 oda

WG 02

Bodrum kat

Kat planı



Daire 01: teraslı, 3 odalı bir daire. Bu katta ayrıca kapalı otopark, depolar, teknik ve bisiklet alanları yer alır.

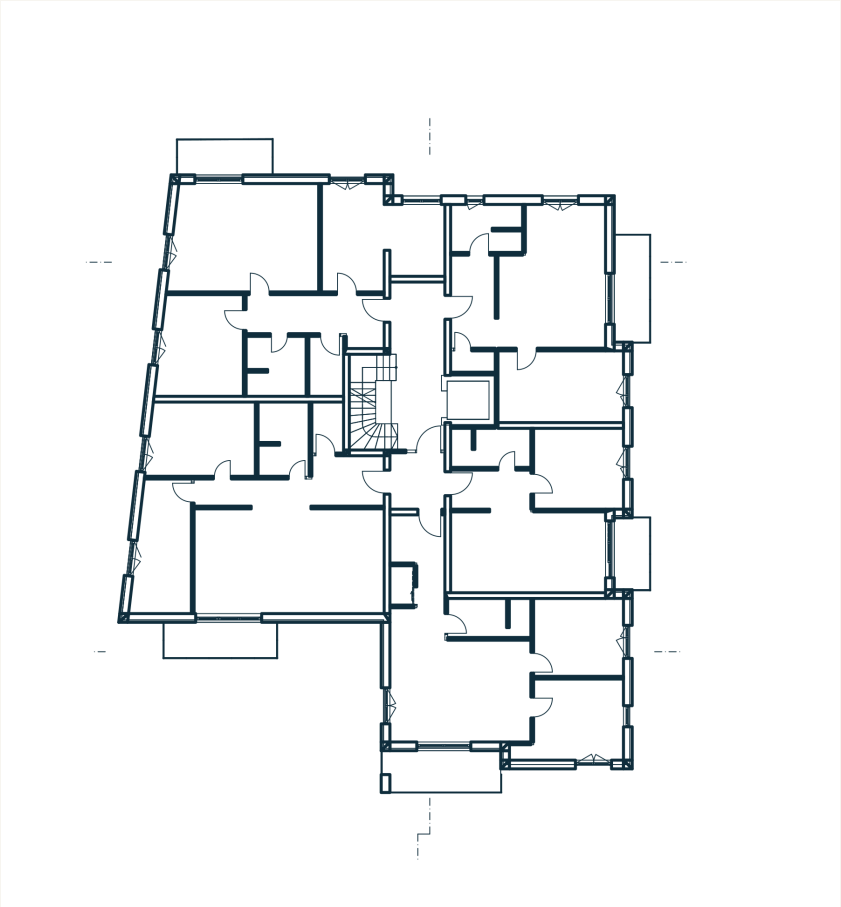
Zemin kat

Kat planı

Daire 02–05: balkonlu bir 4 odalı, bir 2 odalı ve iki 3 odalı daire.

1. kat

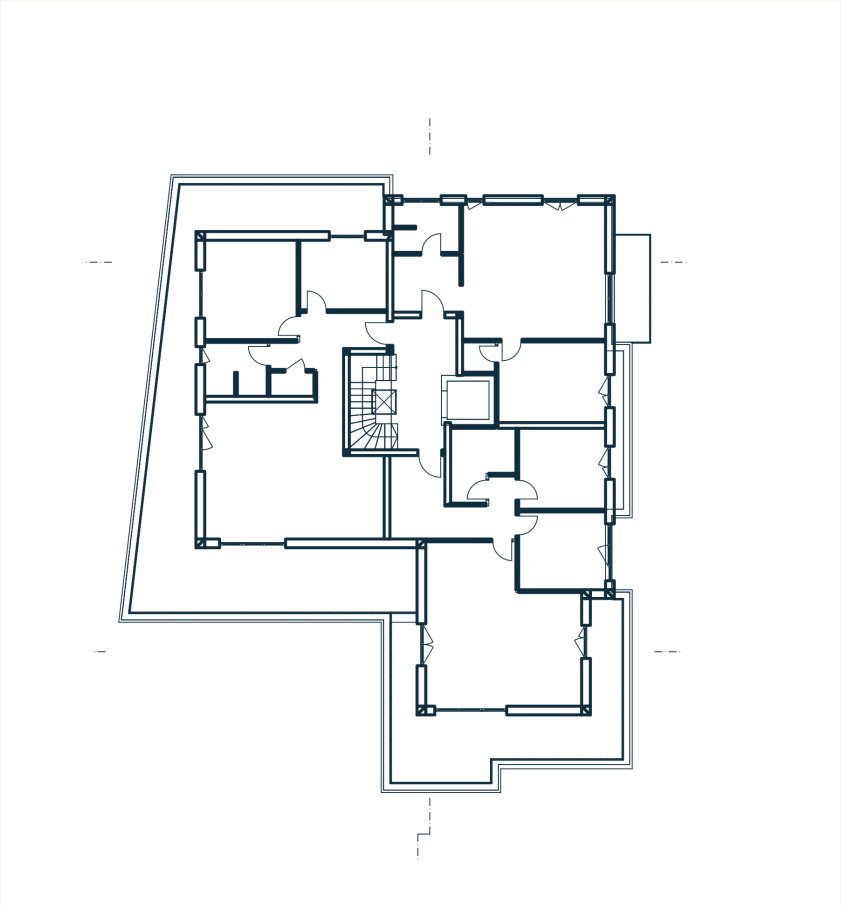
Kat planı



Daire 06–10: iki 2 odalı ve üç 3 odalı daire. Balkonlar yaşam alanlarını dışarıya taşır.

Geri çekilmiş üst kat

Kat planı



Daire 11–13: bir 2 odalı ve iki 3 odalı daire. Daire 12'de bir, daire 13'te iki çatı terası vardır.

WG 12'nin çatı terası 14,14 m²'dir. WG 13'te 15,82 m² ve 25,50 m² büyüklüğünde iki çatı terası vardır. Bunlar geometrik plan alanlarıdır; konut alanı değerleri değildir.

Evde hissetmenin 13 yolu.

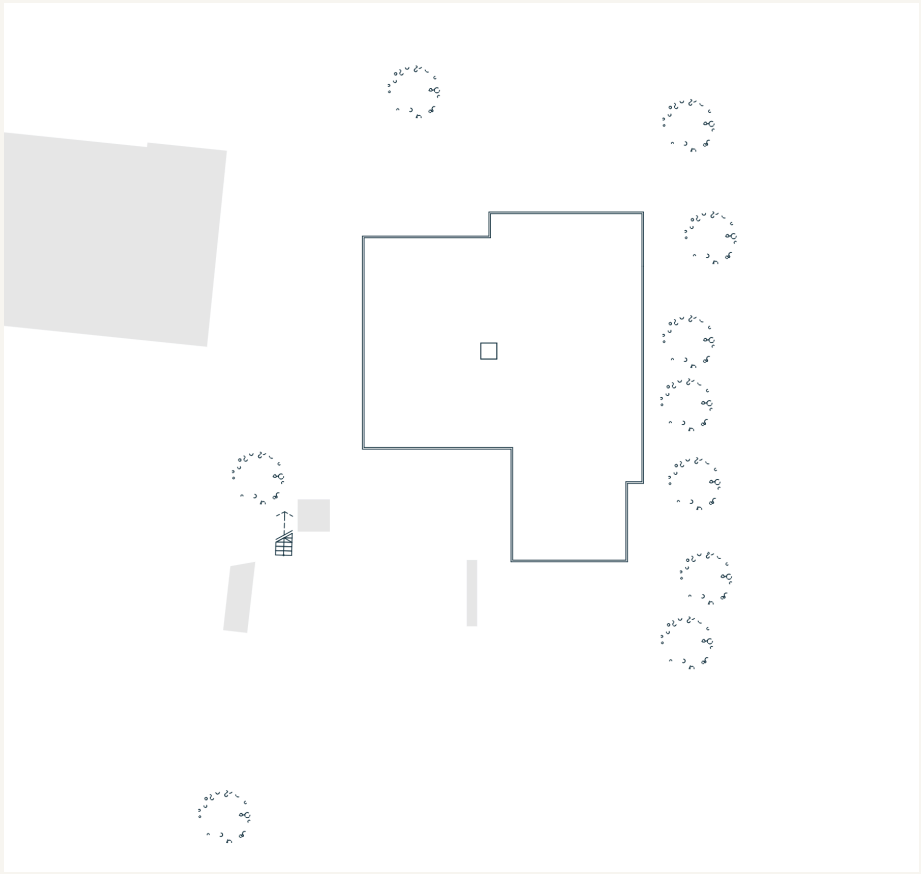
Daireler

4 adet 2 odalı daire · 8 adet 3 odalı daire · 1 adet 4 odalı daire

WG 01	3 oda	Bodrum kat
WG 02	4 oda	Zemin kat
WG 03	2 oda	Zemin kat
WG 04	3 oda	Zemin kat
WG 05	3 oda	Zemin kat
WG 06	2 oda	1. kat
WG 07	2 oda	1. kat
WG 08	3 oda	1. kat
WG 09	3 oda	1. kat
WG 10	3 oda	1. kat
WG 11	2 oda	Geri çekilmiş üst kat
WG 12	3 oda	Geri çekilmiş üst kat
WG 13	3 oda	Geri çekilmiş üst kat

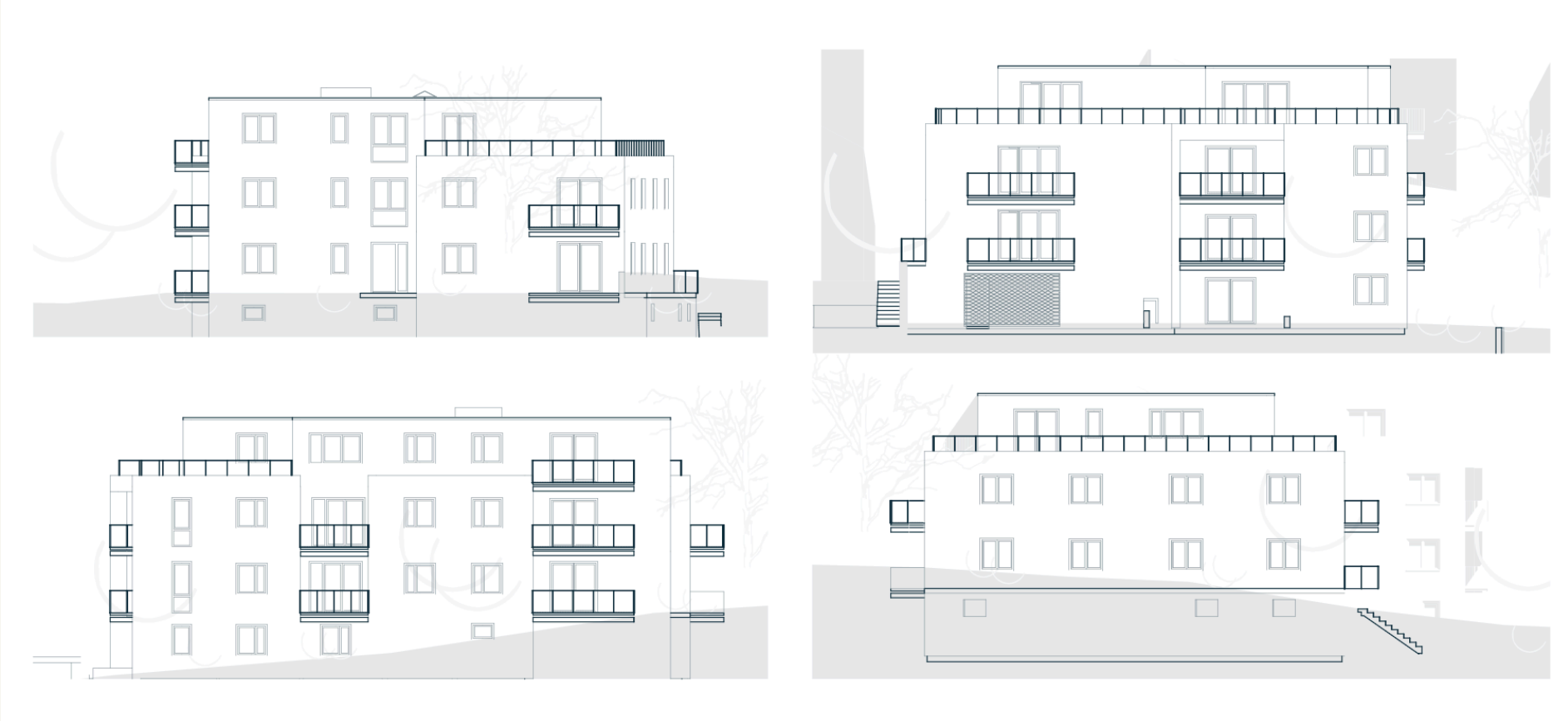
Peyzaj

Planlama belgeleri



Cepheler

Planlama belgeleri



Kesitler

Planlama belgeleri

Açık alan. Yeni perspektifler.

Teraslar ve balkonlar

WG 12'nin çatı terası 14,14 m²'dir. WG 13'te 15,82 m² ve 25,50 m² büyüklüğünde iki çatı terası vardır. Bunlar geometrik plan alanlarıdır; konut alanı değerleri değildir.

Yeni bir yaşam merkezi.

Wiesbaden-Dotzheim, Dolomitenstraße 2'de planlanan 13 daire. İki ila dört oda, balkonlar ve çatı terasları, yalın mimariyi açık yaşam alanlarıyla birleştiriyor.

Yeni bir yaşam merkezi.

Dolomitenstraße 2, 65199 Wiesbaden-Dotzheim

Ren-Main bölgesinde Wiesbaden. Ayrıntılı konum ve piyasa değerlendirmesi, yatırımcının kendi incelemesinin bir parçasıdır.

Hizmetlerimiz

Anahtar teslim inşaat · Mevcut yapıların yenilenmesi · Yeni yapı · Sürdürülebilirlik · EH40 NH

Effizienzhaus 40 NH hedefiyle sürdürülebilir inşaat: sürdürülebilirlik sınıfı her proje için ayrı planlanır ve doğrulanır.

1.044 m² · Konut alanı

5 yer altı ve 4 açık otopark yeri.

Proje belgelerini isteyin

Mimari ve yaşam alanları

Projeyi ve ek belgeleri doğrudan NEOKEEN ile görüşün.

NEOKEEN

Neokeen GmbH

Höhestr. 18 61348 Bad Homburg

+49 6172 271 8434

info@neokeen.de

neokeen.de

Konum

Wiesbaden-Dotzheim